



## Ett erbjudande från Handelsbanken

Det finns mycket som kan påverka din ekonomi. Bolån, sparande, pension och försäkring. Vi lyssnar och fångar upp vad som styr och påverkar din ekonomi, och svarar på alla dina frågor. Stora som små. Med långsiktighet, stabilitet och kvalitet som ledord kan vi erbjuda dig tjänster som står sig över tiden och i konkurrensen.

### Välkommen till Handelsbanken Norrköping

Hos oss erbjuder vi trygghet, omtanke och ett personligt engagemang för dig och din ekonomi. Från den dag du blir kund hos oss och framåt.

### Varför ska du välja oss?

Vi har bred kompetens inom ekonomi, både för privatpersoner och företag. Hos oss får du professionella råd anpassade efter just din situation.

Som bostadsägare ställs du inför många beslut som påverka din vardagsekonomi. Väljer du oss som bolånepartner får du tips och stöd genom hela livet. Vi ser din ekonomi som en helhet och får alla bitar att falla på plats. Då kan du känna dig trygg och nöjd med dina val, nu och i framtiden.

### Kontaktpersoner

Hör av dig och boka in en tid för rådgivning. Vi ses när och där det passar dig bäst. Digitalt eller hos oss på bankkontoret.

Erik Bengtsson, telefon 011-233718  
erik.bengtsson@handelsbanken.se

Alexander Ljungman telefon 011-233705  
alexander.ljungman@handelsbanken.se

Handelsbanken Norrköping, tel: 011-233700  
handelsbanken.se/sv/norrkoping  
Organisationsnummer 502007-7862

## Erbjudande till dig som köper i Brf Kronomagasin

- Bolån upp till 85%
- Som säkerhet för bolånet används pant i den aktuella bostaden
- Ingen uppläggningsavgift eller aviavgift
- Om du tecknar vårt bolåneskydd blir bolånet extra tryggt för dig och dina nära som skyddar vid sjukdom, arbetslöshet och dödsfall

Aktuella räntor per 2024-10-24 och kan komma att ändras.  
Sedvanlig kreditprövning gäller.

Bindningstid	Ränta per 2024-10-24
3 mån	4,05%
1 år	3,25%
2 år	3,05%
3 år	3,20%
5 år	3,25%

Handelsbanken Norrköping Telefon 011-233700  
Organisationsnummer 502007-7862

Vill du ha hjälp med bankärenden när kontoret har stängt, ringer du 0771-77 88 99 för personlig service dygnet runt.

### Exempel på vad ett bolån kan kosta

För ett bolån på 1 000 000 kr med rak amortering med en löptid på 50 år och månadsvis betalning med 4% ränta blir den effektiva räntan 4,07%. Den första månadsbetalningen inkl amortering blir i ovan exempel 5 000 kr, och totalt belopp att betala om lånet behålls i 50 år och räntan är oförändrad under lånets löptid uppgår till 2 001 667 kr. Antalet månadsbetalningar är då 600 stycken. Effektiv ränta är den totala kostnaden för krediten angiven som en årlig ränta i procent där hänsyn även tagits till antal aviseringar samt avgifter och kostnader som utgör en del av kreditkostnaden. Handelsbanken debiterar inga avgifter för att lägga upp bolån och tar inte ut någon aviseringkostnad för dessa lån.

### Valutakursrisk

Om du lånar till en bostad och har inkomst i eller avser att återbetala lånet med annan valuta än svenska kronor, kan du utsättas för en valutakursrisk. Det innebär att om valutans försvagas, kan dina förutsättningar att betala ditt bolån minska.

### Villkor

Lånelöfte och finansiering för samtliga krediter sker efter sedvanlig kreditprövning. Priser och villkor är dagsaktuella och kan förändras över tiden. Kontakta oss för aktuella räntor.